



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды имущества,
находящегося в собственности городского округа Домодедово Московской области,
расположенного по адресу: Московская область, г. Домодедово,
ул. Каширское шоссе, д. 93
для субъектов малого и среднего предпринимательства (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

28.07.2020

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АПЭ-ДО/20-1039
на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды имущества,
находящегося в собственности городского округа Домодедово Московской области,
расположенного по адресу: Московская область, г. Домодедово,
ул. Каширское шоссе, д. 93
для субъектов малого и среднего предпринимательства

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Документация об аукционе утверждена Организатором аукциона и размещена на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 02.06.2020 (№ извещения 010620/6987935/01).

Дата и время окончания рассмотрения Заявок: 28.07.2020 в 10 час. 00 мин.

Дата и время проведения аукциона: 28.07.2020 в 12 час. 00 мин.

Аукцион является открытым по составу участников.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности городского округа Домодедово Московской области.

Сведения об Объекте (лоте) аукциона

Лот № 1.

Наименование Объекта (лота) аукциона: Нежилое помещение.

Назначение: Нежилое помещение.

Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона: Московская область, г. Домодедово, ул. Каширское шоссе, д. 93.

Кадастровый номер: 50:28:0010567:5559.

Сведения о правообладателе Объекта (лота) аукциона: Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области», собственность, № 50-01/28-43/2004-340 от 03.11.2004.

Площадь, кв.м: 137,6.

Этажность (этаж): Подвал.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Иные сведения: Нежилое помещение нуждается в ремонтных работах.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 825 210,00 руб. (Восемьсот двадцать пять тысяч двести десять руб. 00 коп.) в год, без учета НДС.

«Шаг аукциона»: 41 260,50 руб. (Сорок одна тысяча двести шестьдесят руб. 50 коп.)

Размер задатка: 165 042,00 руб. (Сто шестьдесят пять тысяч сорок два руб. 00 коп.), НДС не облагается

Срок действия договора: 10 (Десять) лет.

Целевое назначение: свободный вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством Российской Федерации, совместимый с нахождением в многоквартирном жилом доме

Передача прав третьим лицам / субаренда: Передача прав по договору аренды третьим лицам не допускается, за исключением передачи в субаренду, которая возможна только при условии получения письменного согласия арендодателя.

Размер обеспечения исполнения договора аренды: требование об обеспечении исполнения договора не установлено.

Срок и порядок предоставления обеспечения исполнения договора аренды: требование об обеспечении исполнения договора не установлено.

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:

1. Установила, что для участия в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 **заявок не подано.**

2. Решила признать аукцион в электронной форме по Лоту № 1 **несостоявшимся** в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
